



# GITE RURAL N°TG551



## Saint-Antonin-Noble-Val - Midi Quercy

3 chambre(s) / 5 personnes



La Veyrie  
82140 SAINT-ANTONIN-NOBLE-VAL

- Baignade : Caylus à 17 km
- Piscine collective (Piscine découverte) : Saint-Antonin-Noble-Val à 4 km
- Pêche (L'Aveyron) à 3 km
- Tennis collectif : Saint-Antonin-Noble-Val à 4 km
- Randonnée pédestre : Saint-Antonin-Noble-Val à 4 km
- Équitation : Caussade à 24 km
- Canoë-kayak : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km
- Escalade : Saint-Antonin-Noble-Val à 5 km
- Spéléologie : Saint-Antonin-Noble-Val à 5 km
- VTT, vélo : Caylus à 17 km
- Musée : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km
- Cinéma : Caussade à 24 km
- Plan d'eau : Caylus à 17 km
- Site : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux refusés

Surface totale : 67 m<sup>2</sup>

Altitude : 300 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km
- Pharmacie : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km
- Médecin : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km

*Le hameau de La Veyrie vous accueille dans ce gîte indépendant restauré. L'ancienne cheminée, les murs en pierres apparentes et le mobilier ancien sur fond de couleurs de vacances font le charme de cet endroit, dominant la vallée de l'Aveyron avec sa cité : Saint Antonin Noble Val.*

### Descriptif :

Dans un hameau, gîte indépendant. Au rdc : séjour (cheminée, 2 canapés, prise TV) avec coin-cuisine (micro-ondes, lave-vaisselle), 1 ch (1 lit 140), 1 ch (1 lit 90), salle d'eau, wc indépendant. A l'étage 1 ch mansardée (2x120). Jardin privé clos (500 m<sup>2</sup>), barbecue, salon de jardin. Chauffage électrique. En option : location draps, linge de maison et de toilette, bois, ménage, lit d'appoint. La taxe de séjour est incluse dans le prix.



### Accès :

De Septfonds, prendre la D5 en direction de Saint-Antonin Noble Val; faire environ 4 kms et tourner au 1er croisement, en direction du hameau "Les Granges". La ferme du propriétaire se trouve à 300 m du hameau.

Carte Michelin N°337 - Pli G7

Carte IGN N°57 - Pli D8

GPS : I=44,1528396606445  
L=1,75648999214172

- Aéroport/Aérodrome (Toulouse-Blagnac) : Blagnac à 107 km
- Autoroute (A20 Sortie 59) à 22 km
- Chef-lieu : Saint-Antonin-Noble-Val à 4 km
- Commune de proximité : Saint-Antonin-Noble-Val à 4 km
- Gare Ferroviaire : Caussade à 22 km
- Route (nationale/départ.) (RN20) à 22 km
- Site de référence : Saint-Antonin-Noble-Val à 3 km

- Chauffage électrique
- Cheminée en fonction
- Four électrique
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle

- Barbecue
- Salon de jardin

### Réservation :



GITES DE FRANCE RESERVATION Aveyron Lot Tarn et Garonne  
17 rue Aristide Briand - B.P. 831 - 12008 RODEZ  
Tél. 05 65 75 55 66 - Fax 05 65 75 55 61  
Mail : info@gitesdefrance-reservation-altg.com

Gites de France Tarn-et-Garonne - 12 rue Jean Monnet - 82000 MONTAUBAN  
Tél. 05 63 03 84 06 - Fax 05 63 03 41 95 - Mail : gitesdefrance82@orange.fr - http://www.gites-de-france-tarn-et-garonne.com

## Description :

Maison

Facilité de stationnement. Abords entretenus. Fleurissement

En campagne, dans un hameau

## A l'extérieur :

Jardin indépendant : 500 m<sup>2</sup>

Barbecue - Salon de jardin

## Aménagements intérieurs :

### Au rez de chaussée :

- Chambre (12 m<sup>2</sup>) - Lit 1 pers. en 90.
- Salle d'eau privée (6 m<sup>2</sup>) - Rangements - Lavabo, Douche d'appoint.
- WC indépendant (1 m<sup>2</sup>) - WC.
- Séjour (30 m<sup>2</sup>) - Prise de télévision en fonction, Cheminée en fonction, Chauffage électrique.
- Cuisine coin-cuisine dans le séjour Hotte aspirante. - Four électrique, Plaque électrique, Réfrigérateur-congélateur, Mixeur, Grille-pain, Cafetière électrique, Auto-cuiseur, Lave linge privatif, Micro-ondes, Lave vaisselle, Aspirateur.

- Chambre (14 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 140.

### Au 1er étage :

- Chambre (15 m<sup>2</sup>) - Lit 1 pers. en 120 (2).



## TARIFS 2011

Tres Haute Saison	Haute Saison	Moyenne Saison Ete	Moyenne Saison	Basse Saison
Semaine <b>570 €</b>	Semaine <b>530 €</b>	Semaine <b>350 €</b>	Semaine <b>350 €</b>	Semaine <b>260 €</b>
				Week-end <b>190 €</b>
				Mini semaine <b>230 €</b>

**TRES HAUTE SAISON** : du 16/07/2011 au 13/08/2011

**HAUTE SAISON** : du 02/07/2011 au 16/07/2011 et du 13/08/2011 au 27/08/2011

**MOYENNE SAISON ETE** : du 04/06/2011 au 02/07/2011 et du 27/08/2011 au 24/09/2011

**MOYENNE SAISON** : du 09/04/2011 au 04/06/2011 et du 22/10/2011 au 05/11/2011 et du 17/12/2011 au 02/01/2012

**BASSE SAISON** : du 02/01/2011 au 09/04/2011 et du 24/09/2011 au 22/10/2011 et du 05/11/2011 au 17/12/2011

Ouvert du 02/01/2011 au 01/01/2012

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Cheques bancaires et postaux - Carte bleue - Virements

## Le prix comprend :

- Electricité : 8.0 (Kwh par jour)
- Taxe de séjour

## Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au-delà du forfait 8 Kwh par jour - relevé du compteur)
- Dépôt de garantie 200 € (forfait)

## En option :

- Bois 54 € (par Stère)
- Location draps 10 € (par lit et par semaine)
- Location linge de maison 5 € (par gîte et par semaine)
- Location linge de toilette 6 € (par personne et par semaine)
- Lit d'appoint 50 € (par pers et par semaine (maximum 1 personne))
- Ménage 60 € (forfait fin de séjour)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16h00. Un état des lieux sera fait à l'arrivée avec les propriétaires (ou l'accueillant). Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10h00 pour les locations à la semaine. Pour les week-ends, l'arrivée est prévue à 18h00 et le départ à 18h00. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Merci de contacter le propriétaire (ou l'accueillant) 2 jours avant pour lui préciser votre heure d'arrivée.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.